

◆モデルハウスオープン



2016年12月、書写に登場

R+house姫路ブランドの2軒目になるモデルハウスが2016年12月に書写にオープンします。今回デザインを手掛けたのはコンセプトハウスのデザインを得意とするアトリエ建築家の中道哲也さん。モデルハウス「屋上庭園のある家」とは違ったライフスタイルの提案が見られそうです。

R+house 姫路 ビオラホーム 代表 坂上功治さん



これまでの日本の木造住宅の寿命は約30年といわれてきました。理由の一つが柱や断熱材などの腐食です。また、ライフスタイルを考慮しないデザインや間取りのために、年月と共に魅力が落ちていきました。私たちは子や孫の代まで愛着を持って引き継がれる家づくりを目指しています。

R+house姫路 ビオラホーム(株)

☎0120-25-4108

<http://www.rhouse-himejikita.com/>

アールプラスハウス姫路

検索

高気密・高断熱 デザイン 子育て住宅

平均施工価格帯
建築面積30坪の場合
1800万円 2500万円
1900万円 2200万円



モデルハウス
姫路市花田町加納原田 361-3

姫路市本町68-170
大手前第一ビル1階3号
営業時間：午前9時～午後6時
定休日：なし
【対応エリア】
姫路市・加古川・明石市・たつの市
・相生市・神崎郡・佐用町

建設業許可番号 (般-27) 第459361号
兵庫県知事許可



Check!
ウッドフェンスの高さをチェック。
プライバシーに配慮されている



Check!
キッチンに立ってみて窓の位置をチェック。
屋上庭園で遊ぶ子どもの様子やガーデンパーティーの様子がよく分かる



デザインを手掛けたのはアトリエ建築家の内山里江さん。生活の中心となるリビングやキッチン等を2階に配置するデザインを提案

アトリエ建築家がデザインした高性能住宅「屋上庭園のある家」
R+house 姫路はビオラホームが届けるブランドです。「理想の間取りで、おしゃやれに、快適に暮らしたい。さらにコストも抑えることができれば…」と新築を検討するときに思い描く理想を形にしてくれます。
特徴の一つはアトリエ建築家とつくるデザイナーズ住宅であること。27人のアトリエ建築家が所属する「マイスターズクラブ」から選ばれた建築家が担当。家族の希望をヒヤリングし、子どもの成長やライフスタイルの変化にも対応できるアトリエ建築家ならではのプランを提案します。もう一つは高気密・高断熱を実現した住宅であること。オリジナルの高性能パネルなどを使用し、家の基礎から断熱。気密性も高く、夏は涼しく冬は暖かい家を実現し、光熱費をコストダウンに。マイホームの理想を求めながらもランニングコストまで考慮しているのも大きな魅力です。資材メーカーに直接発注することで仕入れ価格を見直したり、職人の手間を省き、工期を短くしたりして建築コストをダウン。さらに、長期優良住宅の基準もクリアしています。
デザイン性、快適な空間、コストの削減。これら全てを満たしているのがモデルハウス「屋上庭園のある家」です。実際に訪ねて細部にまでこだわったデザインや空気感、動線などをチェックしてほしいモデルハウスです。

●記者の眼！ モデルハウスの床にある、この黒い点線は？



フリースペースは子どもの成長に合わせて2部屋に仕切れるように設計されています。フロアの黒い点線は、仕切ったときにドアはどの辺りになるのか、壁の厚さはどれくらいになるのかが一目で分かるようにマーキングされたもの。部屋の広さや動線がすぐにイメージできます。

デザイン性と住み心地を兼ね備えた理想のマイホームとは…

あーるぶらすはうすひめじ
R+house 姫路

びおらほーむ
ビオラホーム

